第 33 回幕別町農業委員会総会議事録

1 開催日時 平成 29 年 3 月 29 日（水）午後 2 時 00 分から午後 3 時 40 分まで

2 開催場所 幕別町役場 3 階会議室

3 出席委員（24 名）

会長	26 番	谷内	雅貴
会長職務代理者	25 番	田邊	忠幸
委員	1 番	石川	雅洋
	2 番	加藤	宏
	3 番	大野	和也
	4 番	高橋	秀樹
	5 番	井田	留吉
	6 番	中島	孝
	7 番	大道	健實
	8 番	齊藤	一男
	10 番	渡邊	ひろ子
	11 番	菅野	能稔
	12 番	鬼頭	良市
	13 番	白木	孝和
	14 番	深松	俊英
	15 番	宗廣	武夫
	16 番	国枝	隆幸
	17 番	千葉	茂喜
	18 番	森	勤子
	19 番	鯖戸	英明
	20 番	尾藤	欣二
	21 番	大澤	慶博
	22 番	高野	英一
	23 番	前川	厚司
	24 番	香西	浩志

4 欠席委員（1 名）

11 番 菅野 能稔

5 議事日程

- 1) 開会
- 2) 議事録署名委員
- 3) 諸般の報告
- 4) 報告
 - 第 1 号 北海道農業会議第 82 回総会について
 - 第 2 号 農地所有適格法人報告書の受理について
 - 第 3 号 農地の賃貸借契約の合意解約通知の受理について
 - 第 4 号 農地法第 5 条の規定による許可について
 - 第 5 号 農地台帳整備に係る現況地目の確認について

- 第 6 号 所有権移転に係る利用調整結果の報告について
- 第 7 号 平成 29 年度農業委員会予算について

議案

- 第 1 号 農業経営基盤強化促進法第 18 条の規定による農用地利用集積計画の決定について
- 第 2 号 農地中間管理事業の推進に関する法律による農用地利用配分計画案について
- 第 3 号 農地法第 3 条の規定による許可申請について
- 第 4 号 農地法第 5 条の規定による許可申請について
- 第 5 号 現況証明について
- 第 6 号 平成 28 年度農業委員会の目標及びその達成に向けた活動の点検・評価について
- 第 7 号 平成 29 年度農業委員会の目標及びその達成に向けた活動計画について
- 第 8 号 平成 29 年度幕別町農業委員会の目標及びその達成に向けた活動方針・活動計画について

6	事務局長	高橋 宏邦
	忠類支局長	川瀬 康彦
	農地振興係長	広田 瑞恵
	忠類支局農地振興係長	伊藤 憲彦
	農地振興係主任	南 敦朗
	農地振興係主事補	折笠 亜衣

7 会議の概要

議長	<p>幕別町農業委員会会議規則第 8 条第 1 項の規定により、定足数に達しておりますので、ただ今から第 33 回農業委員会総会を開催いたします。次に議事録署名委員を会議規則第 13 条第 2 項の規定により指名をいたします。議事録署名委員に、16 番国枝委員、17 番千葉委員を指名いたします。よろしく願いいたします。</p> <p>次に諸般の報告を事務局から申し上げます。</p>
事務局	<p>諸般の報告を申し上げます。会議規則第 4 条の規定により、11 番菅野委員より欠席する旨の届出がございましたのでご報告いたします。</p>
議長	<p>次に報告第 1 号「北海道農業会議第 82 回総会について」を議題といたします。事務局から報告をいたします。</p>
事務局	<p>報告第 1 号「北海道農業会議第 82 回総会について」。私のほうから説明させていただきます。総会は今年 22 日に札幌市において開催され、議案第 1 号「北海道農業会議の役員を選任」から議案第 6 号「平成 29 年度北海道農業会議借入金最高限度額及び預入先金融機関の決定について」までの議案審議がなされ、提案されました 6 議案すべてが承認・可決されました。次に、平成 29 年度北海道農業会議事業計画案についてですが、事業推進に係る基本方針と重点課題として、「農業委員会・農地制度改革の着実な実施に向けた取り組み」から「TP</p>

	<p>P協定交渉等への対応」など、8項目を重点課題としております。報告第1号資料として別紙でお配りしておりますので後ほどご覧頂きたいと思っております。以上で、北海道農業会議第82回総会の報告とさせていただきます。</p>
議長	<p>報告第1号について、何かご質問ございませんか。</p> <p>(発言なし)</p>
議長	<p>発言がないようですので、以上で報告第1号を終わります。</p>
議長	<p>次に報告第2号「農地所有適格法人報告書の受理について」を議題といたします。事務局から報告第2号の説明をいたします。</p>
事務局	<p>報告第2号「農地所有適格法人報告書の受理について」農地所有適格法人報告書について、6法人から提出がありましたので報告いたします。いずれも書類等完備されておりましたので受理いたしました。以上で報告を終わります。</p>
議長	<p>報告第2号について説明を申し上げました。質疑ございませんか。</p> <p>(発言なし)</p>
議長	<p>質疑がないようですので、報告第2号については報告のとおり承認されました。</p>
議長	<p>報告第3号「農地の賃貸借契約の合意解約通知の受理について」を議題といたします。事務局から報告第3号1番から15番の説明をいたします。</p>
事務局	<p>報告第3号「農地の賃貸借契約の合意解約通知の受理について」農地法第18条第6項の規定により合意解約通知があったので報告します。案件は議案書1ページから4ページの15件でございます。いずれも書類等が完備されておりましたので受理いたしました。以上で報告を終わります。</p>
議長	<p>報告第3号1番から15番について説明を申し上げました。質疑ございませんか。</p> <p>(発言なし)</p>
議長	<p>質疑がないようですので、報告第3号1番から15番については報告のとおり承認されました。</p>
議長	<p>次に報告第4号「農地法第5条の規定による許可について」を議題といたします。事務局から報告第4号1番の説明をいたします。</p>
事務局	<p>報告第4号「農地法第5条の規定による許可について」。農地法第5条の許可申請について、下記のとおり許可したので報告します。案件は議案書5ページ</p>

の2月24日第32回総会で審議された1件でございます。内容につきましては、記載のとおりでございます。なお記載のとおり条件を付し平成29年3月28日付で許可をしております。以上で報告を終わります。

議長

報告第4号1番について説明を申し上げました。質疑ございませんか。

(発言なし)

議長

質疑がないようですので、報告第4号1番については報告のとおり承認されました。

議長

次に報告第5号「農地台帳整備に係る現況地目の確認について」を議題といたします。事務局から報告第5号1番から3番の説明をいたします。

事務局

報告第5号「農地台帳整備に係る現況地目の確認について」。農地台帳整備に係る下記の農地の現況地目について確認をしておりますので報告します。案件は議案書6ページの3件でございます。3月23日の現地調査で現況について記載のとおり確認いたしました。以上で報告を終わります。

議長

報告第5号1番から3番について説明を申し上げました。質疑ございませんか。

(発言なし)

議長

質疑がないようですので、報告第5号1番から3番は報告のとおり承認されました。

議長

次に報告第6号「所有権移転に係る利用調整結果の報告について」を議題といたします。事務局から報告第6号1番の説明をいたします。

事務局

報告第6号「所有権移転に係る利用調整結果の報告について」。公益財団法人幕別町農業振興公社の所有権移転に係る利用調整の結果を報告します。案件は議案書7ページの今月24日に町公社が利用調整を行った1件であります。内容につきましては記載のとおりです。以上で報告を終わります。

議長

報告第6号1番について説明を申し上げました。質疑ございませんか。

(発言なし)

議長

質疑がないようですので、報告第6号1番については報告のとおり承認されました。

議長

次に報告第7号「平成29年度農業委員会予算について」を議題といたします。事務局から報告第7号の説明をいたします。

事務局

報告第7号「平成29年度農業委員会予算について」。平成29年度農業委員会予算について下記のとおり決定したので報告いたします。内容の説明をさせていただきます。平成29年度の予算につきましては、先般の3月定例議会におきまして、幕別町の各会計予算が議決しております。平成29年度の農業委員会予算の歳出は17,236千円で前年と比較いたしまして145千円の減額となっております。次に、平成29年度の農業委員会予算の財源の内訳でございますが、特定財源として道からの負担金、補助金、委託金として、総額7,687千円、その他の収入として、1,560千円の合計9,247千円を特定財源として計上し、一般財源の7,989千円と合わせまして17,236千円となっております。歳出予算の主な内容といたしましては、1節報酬が11,256千円でこちらは現職の農業委員25名分と7月からの農業委員24名分の報酬でございます。9節旅費が2,544千円でこちらも現職の農業委員25名分と7月からの農業委員24名分の総会・現地調査にかかる費用弁償が主なものでございます。旅費の主な内訳といたしましては、改選の年に実施しております農業委員の道内研修564,202円、東北・北海道ブロックの女性農業委員研修会・意見交換会の旅費が117,760円を計上いたしました。また、その他各節には農業委員会の運営と事務に係る経費をそれぞれ計上しているところでございます。以上で報告とさせていただきます。

議長

報告第7号について説明を申し上げました。質疑ございませんか。

(発言なし)

議長

質疑がないようですので、報告第7号については報告のとおり承認されました。

議長

次に議案第1号「農業経営基盤強化促進法第18条の規定による農用地利用集積計画の決定について」を議題といたします。議案第1号1番から4番について事務局から説明をいたします。

事務局

【議案第1号1番から4番について、議案書をもとに朗読】

以上の計画要請の内容はお手元に配布してございます別添農業経営基盤強化促進法第18条調査書1ページ、2ページに記載されておりますとおり、経営面積・従事日数など、農業経営基盤強化促進法第18条第3項の各要件を満たしていると考えます。以上で議案の朗読と説明を終わります。

議長

それでは、地区担当委員から補足説明をお願いします。

19番

19番説明いたします。これらの案件は更新であります。借主は意欲的に営農に取り組んでいるため、今回の利用権の設定については問題ないと思います。以上で説明を終わります。

議長

それでは質疑を行います。質疑ございませんか。

(発言なし)

議長 質疑なしとします。採決をいたします。議案第1号1番から4番について原案のとおり決することに異議ございませんか。

【異議なしの声多数】

議長 異議なしとします。よって議案第1号1番から4番は原案のとおり可決されました。

議長 次に議案第1号5番から16番について事務局から説明をいたします。

事務局 【議案第1号5番から16番について議案書をもとに朗読】

以上の計画要請の内容は別添調査書3ページから8ページに記載されておりますとおり、経営面積・従事日数など、農業経営基盤強化促進法第18条第3項の各要件を満たしていると考えます。以上で議案の朗読と説明を終わります。

議長 それでは、地区担当委員から補足説明をお願いいたします。

14番 14番説明いたします。これらの案件は更新であります。借主は意欲的に営農に取り組んでいるため、今回の利用権の設定については問題ないと思います。以上で説明を終わります。

議長 それでは質疑を行います。質疑ございませんか。

(発言なし)

議長 質疑なしとします。採決をいたします。議案第1号5番から16番について原案のとおり決することに異議ございませんか。

【異議なしの声多数】

議長 異議なしとします。よって議案第1号5番から16番は原案のとおり可決されました。

議長 次に議案第1号17番、18番について事務局から説明をいたします。

事務局 【議案第1号17番、18番について議案書をもとに朗読】

以上の計画要請の内容は別添調査書9ページに記載されておりますように、経営面積・従事日数など、農業経営基盤強化促進法第18条第3項の各要件を満たしていると考えます。以上で議案の朗読と説明を終わります。

議長 それでは、地区担当委員から補足説明をお願いいたします。

3番 3番説明いたします。これらの案件は更新であります。借主は意欲的に営農に取り組んでいるため、今回の利用権の設定については問題ないと思います。

以上で説明を終わります。

議長

それでは質疑を行います。質疑ございませんか。

(発言なし)

議長

質疑なしとします。採決をいたします。議案第1号17番、18番について原案のとおり決することに異議ございませんか。

【異議なしの声多数】

議長

異議なしとします。よって議案第1号17番、18番は原案のとおり可決されました。

議長

次に議案第1号19番から22番について事務局から説明をいたします。

事務局

【議案第1号19番から22番について議案書をもとに朗読】

以上の計画要請の内容は別添調査書10ページ、11ページに記載されておりますように、経営面積・従事日数など、農業経営基盤強化促進法第18条第3項の各要件を満たしていると考えます。以上で議案の朗読と説明を終わります。

議長

それでは、地区担当委員から補足説明をお願いいたします。

6番

6番説明いたします。これらの案件は更新であります。借主は意欲的に営農に取り組んでいるため、今回の利用権の設定については問題ないと思います。以上で説明を終わります。

議長

それでは質疑を行います。質疑ございませんか。

(発言なし)

議長

質疑なしとします。採決をいたします。議案第1号19番から22番について原案のとおり決することに異議ございませんか。

【異議なしの声多数】

議長

異議なしとします。よって議案第1号19から22番は原案のとおり可決されました。

議長

次に議案第1号23番、24番について事務局から説明をいたします。

事務局

【議案第1号23番、24番について議案書をもとに朗読】

以上の計画要請の内容は別添調査書12ページに記載されておりますように、経営面積・従事日数など、農業経営基盤強化促進法第18条第3項の各要件を満

たしていると考えます。以上で議案の朗読と説明を終わります。

議長 それでは、地区担当委員から補足説明をお願いいたします。

13 番 13 番説明いたします。これらの案件は更新であります。借主は意欲的に営農に取り組んでいるため、今回の利用権の設定については問題ないと思います。以上で説明を終わります。

議長 それでは質疑を行います。質疑ございませんか。

(発言なし)

議長 質疑なしとします。採決をいたします。議案第 1 号 23 番、24 番について原案のとおり決することに異議ございませんか。

【異議なしの声多数】

議長 異議なしとします。よって議案第 1 号 23 番、24 番は原案のとおり可決されました。

議長 次に議案第 1 号 25 番、26 番について事務局から説明をいたします。

事務局 **【議案第 1 号 25 番、26 番について議案書をもとに朗読】**

以上の計画要請の内容は別添調査書 13 ページに記載されておりますように、経営面積・従事日数など、農業経営基盤強化促進法第 18 条第 3 項の各要件を満たしていると考えます。以上で議案の朗読と説明を終わります。

議長 それでは、地区担当委員から補足説明をお願いいたします。

10 番 10 番説明いたします。これらの案件は更新であります。借主は意欲的に営農に取り組んでいるため、今回の利用権の設定については問題ないと思います。以上で説明を終わります。

議長 それでは質疑を行います。質疑ございませんか。

(発言なし)

議長 質疑なしとします。採決をいたします。議案第 1 号 25 番、26 番について原案のとおり決することに異議ございませんか。

【異議なしの声多数】

議長 異議なしとします。よって議案第 1 号 25 番、26 番は原案のとおり可決されました。

議長 次に議案第1号27番から32番について事務局から説明をいたします。

事務局 **【議案第1号27番から32番について議案書をもとに朗読】**

以上の計画要請の内容は別添調査書14ページから16ページに記載されておりますように、経営面積・従事日数など、農業経営基盤強化促進法第18条第3項の各要件を満たしていると考えます。以上で議案の朗読と説明を終わります。

議長 それでは、地区担当委員から補足説明をお願いいたします。

12番 12番説明いたします。これらの案件は後継者への経営移譲に伴う借り換えであります。借主は意欲的に営農に取り組んでいるため、今回の利用権の設定については問題ないと思います。以上で説明を終わります。

議長 それでは質疑を行います。質疑ございませんか。

(発言なし)

議長 質疑なしとします。採決をいたします。議案第1号27番から32番について原案のとおり決することに異議ございませんか。

【異議なしの声多数】

議長 異議なしとします。よって議案第1号27番から32番は原案のとおり可決されました。

議長 次に議案第1号33番、34番について事務局から説明をいたします。

事務局 **【議案第1号33番、34番について議案書をもとに朗読】**

以上の計画要請の内容は別添調査書17ページに記載されておりますように、経営面積・従事日数など、農業経営基盤強化促進法第18条第3項の各要件を満たしていると考えます。以上で議案の朗読と説明を終わります。

議長 それでは、地区担当委員から補足説明をお願いいたします。

10番 10番説明いたします。これらの案件は、本来地区担当委員は菅野委員であります。本日総会欠席のため私の方から説明させていただきます。これらの案件は、今月23日に町公社が利用調整を行ったものであります。借主は意欲的に営農に取り組んでいるため、今回の利用権の設定については問題ないと思います。以上で説明を終わります。

議長 それでは質疑を行います。質疑ございませんか。

(発言なし)

議長 質疑なしとします。採決をいたします。議案第1号33番、34番について原

案のとおり決することに異議ございませんか。

【異議なしの声多数】

議長 異議なしとします。よって議案第1号33番、34番は原案のとおり可決されました。

議長 次に議案第1号35番について事務局から説明をいたします。

事務局 **【議案第1号35番について議案書をもとに朗読】**

以上の計画要請の内容は別添調査書18ページ上段に記載されておりますように、経営面積・従事日数など、農業経営基盤強化促進法第18条第3項の各要件を満たしていると考えます。以上で議案の朗読と説明を終わります。

議長 それでは、地区担当委員から補足説明をお願いいたします。

7番 7番説明いたします。この案件は昨年12月に町公社が利用調整を行ったものであります。借主は意欲的に営農に取り組んでいるため、今回の利用権の設定については問題ないと思います。以上で説明を終わります。

議長 それでは質疑を行います。質疑ございませんか。

(発言なし)

議長 質疑なしとします。採決をいたします。議案第1号35番について原案のとおり決することに異議ございませんか。

【異議なしの声多数】

議長 異議なしとします。よって議案第1号35番は原案のとおり可決されました。

議長 次に議案第1号36番について事務局から説明をいたします。

事務局 **【議案第1号36番について議案書をもとに朗読】**

以上の計画要請の内容は別添調査書18ページ下段に記載されておりますように、経営面積・従事日数など、農業経営基盤強化促進法第18条第3項の各要件を満たしていると考えます。以上で議案の朗読と説明を終わります。

議長 それでは、地区担当委員から補足説明をお願いいたします。

25番 25番説明いたします。この案件は昨年12月に町公社が利用調整を行ったものであります。借主は意欲的に営農に取り組んでいるため、今回の利用権の設定については問題ないと思います。以上で説明を終わります。

議長

それでは質疑を行います。質疑ございませんか。

(発言なし)

議長

質疑なしとします。採決をいたします。議案第1号36番について原案のとおり決することに異議ございませんか。

【異議なしの声多数】

議長

異議なしとします。よって議案第1号36番は原案のとおり可決されました。

議長

次に議案第1号37番について事務局から説明をいたします。

事務局

【議案第1号37番について議案書をもとに朗読】

以上の計画要請の内容は別添調査書19ページ上段に記載されておりますように、経営面積・従事日数など、農業経営基盤強化促進法第18条第3項の各要件を満たしていると考えます。以上で議案の朗読と説明を終わります。

議長

それでは、地区担当委員から補足説明をお願いいたします。

19番

19番説明いたします。この案件は今年24日に町公社が利用調整を行ったものであります。譲受人は意欲的に営農に取り組んでいるため、今回の所有権の移転については問題ないと思っております。以上で説明を終わります。

議長

それでは質疑を行います。質疑ございませんか。

(発言なし)

議長

質疑なしとします。採決をいたします。議案第1号37番について原案のとおり決することに異議ございませんか。

【異議なしの声多数】

議長

異議なしとします。よって議案第1号37番は原案のとおり可決されました。

議長

次に議案第1号38番、39番について事務局から説明をいたします。

事務局

【議案第1号38番、39番について議案書をもとに朗読】

以上の計画要請の内容は別添調査書19ページ下段、20ページ上段に記載されておりますように、経営面積・従事日数など、農業経営基盤強化促進法第18条第3項の各要件を満たしていると考えます。以上で議案の朗読と説明を終わります。

議長

それでは、地区担当委員から補足説明をお願いいたします。

25 番

25 番説明いたします。これらの案件は先月買入要請を行ったものであります。譲受人は農地保有合理化法人のため、今回の所有権移転については問題ないと思います。以上で説明を終わります。

議長

それでは質疑を行います。質疑ございませんか。

(発言なし)

議長

質疑なしとします。採決をいたします。議案第 1 号 38 番、39 番について原案のとおり決することに異議ございませんか。

【異議なしの声多数】

議長

異議なしとします。よって議案第 1 号 38 番、39 番は原案のとおり可決されました。

議長

次に議案第 2 号「農地中間管理事業の推進に関する法律による農用地利用配分計画案について」を議題といたします。議案第 2 号 1 番、2 番について事務局から説明をいたします。

事務局

【議案第 2 号 1 番、2 番について議案書をもとに朗読】

1 番の案件は、後継者へ経営移譲に伴う権利設定でございます。借主がもともと中間管理事業を申し込みの段階で後継者を設定していたため道会社を通さず直接後継者へ権利設定することが可能になっております。

2 番の案件は、今月 21 日に町会社が利用調整を行った案件でございます。もともとは平成 27 年 10 月に利用調整を行ったものですが、当時の借手が一部解約したために新たに権利設定を行ったものでございます。以上で議案の朗読と説明を終わります。

議長

それでは質疑を行います。質疑ございませんか。

(発言なし)

議長

質疑なしとします。採決をいたします。議案第 2 号 1 番、2 番について、農用地利用配分計画として適当であることに異議ございませんか。

【異議なしの声多数】

議長

異議なしとします。よって議案第 2 号 1 番、2 番は「適当であると認める」と意見を付して答申することといたします。

議長

次に議案第 3 号「農地法第 3 条の規定による許可申請について」を議題といたします。議案第 3 号 1 番、2 番について事務局から説明をいたします。

事務局

【議案第3号1番、2番について議案書をもとに朗読】

これらの案件は別添調査書1ページ、2ページに記載されておりますとおり、農地法第3条第2項各号に該当しないため、許可要件を全て満たすと考えております。以上で議案の朗読と説明を終わります。

議長

それでは、地区担当委員から補足説明をお願いいたします。

12番

12番説明いたします。1番の案件は、後継者への経営移譲に伴う使用貸借、2番の案件は、後継者への使用貸借期間満了に伴う再設定でありますので周辺農地への影響がないと考えております。なお、詳細につきましては事務局の説明とおりでですのでよろしくお願いいたします。

議長

それでは質疑を行います。質疑ございませんか。

(発言なし)

議長

質疑なしとします。採決をいたします。議案第3号1番、2番について原案のとおり決することに異議ございませんか。

【異議なしの声多数】

議長

異議なしとします。よって議案第3号1番、2番は原案のとおり可決されました。

議長

次の議案第3号3番につきましては、大道委員の事案が含まれておりますので農業委員会法第31条の規定に基づく議事参与の制限により本案件の審議開始から終了まで退席願います。それでは、議案第3号3番について事務局から説明をいたします。

(7番 大道委員退席)

事務局

【議案第3号3番について議案書をもとに朗読】

この案件は別添調査書3ページに記載されておりますとおり、農地法第3条第2項各号に該当しないため、許可要件を全て満たすと考えております。以上で議案の朗読と説明を終わります。

議長

それでは、地区担当委員から補足説明をお願いいたします。

6番

6番説明いたします。この案件は、本来地区担当委員は大道委員ですが、議事参与の制限に該当するため私の方から説明させていただきます。この案件は、今月23日に大野委員、田邊委員、事務局とで現地調査を行い周辺農地への影響がないことを確認しております。なお、詳細につきましては事務局の説明とおりでですのでよろしくお願いいたします。

議長

それでは質疑を行います。質疑ございませんか。

(発言なし)

議長 質疑なしとします。採決をいたします。議案第3号3番について原案のとおり決することに異議ございませんか。

【異議なしの声多数】

議長 異議なしとします。よって議案第3号3番は原案のとおり可決されました。
(7番 大道委員着席)

議長 次に議案第3号4番、5番について事務局から説明をいたします。

事務局 【議案第3号4番、5番について議案書をもとに朗読】

この案件は別添調査書4ページ、5ページに記載されておりますとおり、農地法第3条第2項各号に該当しないため、許可要件を全て満たすと考えております。以上で議案の朗読と説明を終わります。

議長 それでは、地区担当委員から補足説明をお願いいたします。

6番 6番説明いたします。これらの案件は今日23日に大野委員、田邊委員、事務局とで現地調査を行い周辺農地への影響がないことを確認しております。なお、詳細につきましては事務局の説明とおりでありますのでよろしくお願いいたします。

議長 それでは質疑を行います。質疑ございませんか。

(発言なし)

議長 質疑なしとします。採決をいたします。議案第3号4番、5番について原案のとおり決することに異議ございませんか。

【異議なしの声多数】

議長 異議なしとします。よって議案第3号4番、5番は原案のとおり可決されました。

議長 次に議案第3号6番について事務局から説明をいたします。

事務局 【議案第3号6番について議案書をもとに朗読】

この案件は別添調査書6ページに記載されておりますように、農地法第3条第2項各号に該当しないため、許可要件を全て満たすと考えております。以上で議案の朗読と説明を終わります。

議長 それでは、地区担当委員から補足説明をお願いいたします。

18 番 18 番説明いたします。この案件は本月 23 日に大野委員、田邊委員、事務局とで現地調査を行い周辺農地への影響がないことを確認しております。なお、詳細につきましては事務局の説明とおりですのでよろしくお願いいたします。

議長 それでは質疑を行います。質疑ございませんか。

(発言なし)

議長 質疑なしとします。採決をいたします。議案第 3 号 6 番について原案のとおり決することに異議ございませんか。

【異議なしの声多数】

議長 異議なしとします。よって議案第 3 号 6 番は原案のとおり可決されました。

議長 次に議案第 3 号 7 番、8 番について事務局から説明をいたします。

事務局 【議案第 3 号 7 番、8 番について議案書をもとに朗読】

これらの案件は調査書 7 ページ、8 ページに記載されておりますように、農地法第 3 条第 2 項各号に該当しないため、許可要件を全て満たすと考えております。以上で議案の朗読と説明を終わります。

議長 それでは、地区担当委員から補足説明をお願いいたします。

22 番 22 番説明いたします。これらの案件は本月 23 日に井田委員、菅野委員、事務局とで現地調査を行い周辺農地への影響がないことを確認しております。なお、詳細につきましては事務局の説明とおりですのでよろしくお願いいたします。

議長 それでは質疑を行います。質疑ございませんか。

(発言なし)

議長 質疑なしとします。採決をいたします。議案第 3 号 7 番、8 番について原案のとおり決することに異議ございませんか。

【異議なしの声多数】

議長 異議なしとします。よって議案第 3 号 7 番、8 番は原案のとおり可決されました。ここで 3 時 10 分まで休憩といたします。

議長 再開いたします。次に議案第 3 号 9 番について事務局から説明をいたします。

事務局

【議案第3号9番について議案書をもとに朗読】

議長

それでは、地区担当委員から補足説明をお願いいたします。

10番

10番説明いたします。この案件は本月23日に井田委員、菅野委員、事務局と現地調査を行い周辺農地への影響がないことを確認しております。なお、詳細につきましては事務局の説明とおりでですのでよろしくお願いいたします。

議長

それでは質疑を行います。質疑ございませんか。

(発言なし)

議長

質疑なしとします。採決をいたします。議案第3号9番について原案のとおり決することに異議ございませんか。暫時休憩します。

議長

書類の不手際がございまして9番、10番を一括ご提案申し上げたいと思います。もとに戻りまして、事務局からの説明は9番が終わりましたので10番の説明をさせていただきたいと思います。よろしくお願いいたします。

事務局

申し訳ございません。9番につきましては先ほどご説明したとおりでございます。続きまして、議案第3号10番に入ります。

【議案第3号10番について議案書をもとに朗読】

これらの内容につきましては別添調査書9ページ、10ページに記載されておりますように、農地法第3条第2項各号に該当しないため、許可要件を全て満たすと考えております。以上で議案の朗読と説明を終わります。

議長

地区担当委員説明につきましては9番、10番一括という事で、先ほど渡邊委員が9番で説明した内容と同じでございますので割愛させていただいて、質疑に入りたいと思います。質疑ございませんか。

(発言なし)

議長

質疑なしとします。採決をいたします。議案第3号9番、10番について原案のとおり決する事に異議ございませんか。

【異議なしの声多数】

議長

異議なしとします。よって議案第3号9番、10番は原案のとおり可決されました。

議長

次に議案第3号11番について事務局から説明をいたします。

事務局

【議案第3号11番について議案書をもとに朗読】

この案件は別添調査書11ページに記載されておりますとおり、農地法第3条

第2項各号に該当しないため、許可要件を全て満たすと考えております。以上で議案の朗読と説明を終わります。

議長 それでは、地区担当委員から補足説明をお願いいたします。

7番 7番説明いたします。この案件は後継者への生前一括贈与による所有権移転でありますので、周辺農地への影響はないと考えております。なお、詳細につきましては事務局の説明とおりでですのでよろしくをお願いいたします。

議長 それでは質疑を行います。質疑ございませんか。

(発言なし)

議長 質疑なしとします。採決をいたします。議案第3号11番について原案のとおり決することに異議ございませんか。

【異議なしの声多数】

議長 異議なしとします。よって議案第3号11番は原案のとおり可決されました。

議長 次に議案第3号12番について事務局から説明をいたします。

事務局 **【議案第3号12番について議案書をもとに朗読】**

この案件は別添調査書12ページに記載されておりますとおり、農地法第3条第2項各号に該当しないため、許可要件を全て満たすと考えております。以上で議案の朗読と説明を終わります。

議長 それでは、地区担当委員から補足説明をお願いいたします。

8番 8番説明いたします。この案件は今年23日に井田委員、菅野委員、事務局とで現地調査を行い周辺農地への影響はないことを確認しております。なお、詳細につきましては事務局の説明のとおりですのでよろしくをお願いいたします。

議長 それでは質疑を行います。質疑ございませんか。

(発言なし)

議長 質疑なしとします。採決をいたします。議案第3号12番について原案のとおり決することに異議ございませんか。

【異議なしの声多数】

議長 異議なしとします。よって議案第3号12番は原案のとおり可決されました。

議長 次に議案第4号「農地法第5条の規定による許可申請について」を議題とい

たします。議案第4号1番について事務局から説明をいたします。

事務局

【議案第4号1番について議案書をもとに朗読】

この案件は砂利採取を目的とする転用でございます。農地区分は農用地であります。農用地は原則不許可であります。本件は期間1年以内の一時転用であり、農業振興地域整備計画の達成に支障がないため問題ないと考えております。なお、立地基準・一般基準等の詳細につきましては別添農地転用許可申請に係る審査表に記載されているとおりでございます。以上で議案の朗読と説明を終わります。

議長

それでは、地区担当委員から補足説明をお願いいたします。

7番

7番説明いたします。この案件は今日23日に大野委員、田邊委員、事務局とで現地調査を行い周辺農地への影響がないことを確認しております。なお、詳細につきましては事務局の説明とおりですのでよろしくをお願いいたします。

議長

それでは質疑を行います。質疑ございませんか。

(発言なし)

議長

質疑なしとします。採決をいたします。議案第4号1番について原案のとおり決することに異議ございませんか。

【異議なしの声多数】

議長

異議なしとします。よって議案第4号1番は原案のとおり可決されました。

議長

次に議案第4号2番について事務局から説明をいたします。

事務局

【議案第4号2番について議案書をもとに朗読】

この案件は格納庫建設を目的とする転用でございます。農地区分は農用地であります。農用地は原則不許可であります。本件は農振農用地区域の指定用途への転用であることから問題ないと考えております。なお、立地基準・一般基準等の詳細につきましては別添農地転用許可申請に係る審査表に記載されているとおりでございます。以上で議案の朗読と説明を終わります。

議長

それでは、地区担当委員から補足説明をお願いいたします。

15番

15番説明いたします。この案件は今日23日に大野委員、田邊委員、事務局とで現地調査を行い周辺農地への影響がないことを確認しております。なお、詳細につきましては事務局の説明とおりですのでよろしくをお願いいたします。

議長

それでは質疑を行います。質疑ございませんか。

(発言なし)

議長 質疑なしとします。採決をいたします。議案第4号2番について原案のとおり決することに異議ございませんか。

【異議なしの声多数】

議長 異議なしとします。よって議案第4号2番は原案のとおり可決されました。

議長 次に議案第4号3番について事務局から説明をいたします。

事務局 【議案第4号3番について議案書をもとに朗読】

この案件は格納庫建設を目的とする転用でございます。農地区分は農用地であります。農用地は原則不許可であります。本件は農振農用地区域の指定用途への転用であることから問題ないと考えております。なお、立地基準・一般基準等の詳細につきましては別添農地転用許可申請に係る審査表に記載されているとおりでございます。以上で議案の朗読と説明を終わります。

議長 それでは、地区担当委員から補足説明をお願いいたします。

12番 12番説明いたします。この案件は本月23日に大野委員、田邊委員、事務局とで現地調査を行い周辺農地への影響がないことを確認しております。なお、詳細につきましては事務局の説明とおりますのでよろしくお願いいたします。

議長 それでは質疑を行います。質疑ございませんか。

(発言なし)

議長 質疑なしとします。採決をいたします。議案第4号3番について原案のとおり決することに異議ございませんか。

【異議なしの声多数】

議長 異議なしとします。よって議案第4号3番は原案のとおり可決されました。

議長 次に議案第5号「現況証明について」を議題といたします。議案第5号1番について事務局から説明をいたします。

事務局 【議案第5号1番について議案書をもとに朗読】

議長 それでは、地区担当委員から補足説明をお願いいたします。

12番 12番説明いたします。この案件は地目変更登記を目的に証明を求めるものでございます。本月23日に大野委員、田邊委員、事務局とで現地調査を行い、農地採草放牧地以外であることを確認しておりますのでよろしくお願いいたします。

議長

それでは質疑を行います。質疑ございませんか。

(発言なし)

議長

質疑なしとします。採決をいたします。議案第5号1番について原案のとおり決することに異議ございませんか。

【異議なしの声多数】

議長

異議なしとします。よって議案第5号1番は原案のとおり可決されました。

議長

次に議案第5号2番について事務局から説明をいたします。

事務局

【議案第5号2番について議案書をもとに朗読】

議長

それでは、地区担当委員から補足説明をお願いいたします。

20番

20番説明いたします。この案件は地目変更登記を目的に証明を求めるものでございます。今月23日に大野委員、田邊委員、事務局とで現地調査を行い、農地採草放牧地以外であることを確認しておりますのでよろしく願いいたします。

議長

それでは質疑を行います。質疑ございませんか。

(発言なし)

議長

質疑なしとします。採決をいたします。議案第5号2番について原案のとおり決することに異議ございませんか。

【異議なしの声多数】

議長

異議なしとします。よって議案第5号2番は原案のとおり可決されました。

議長

次に議案第6号「平成28年度農業委員会の目標及びその達成に向けた活動の点検・評価について」を議題といたします。議案第6号について事務局から説明をいたします。

事務局

【議案第6号について議案書をもとに朗読】

別添議案第6号の別紙をご覧ください。農業委員会の目標及びその達成に向けた活動の点検・評価につきまして、昨年まで農林水産省経営局長通知として、「農業委員会の適正な事務実施」の中で当該年度の活動に対する点検・評価の検討を毎年3月末までに行い、「点検評価結果」をホームページ等で公表し、地域の農業者から意見・要望等を募集した後、最終決定することが指導されておりました。平成27年の農業委員会等に関する法律の改

正の中で、農地等の利用の最適化の推進の状況、その他農業委員会における事務の実施状況に関する情報について、インターネット等で公表することが新たに法定化されました。また翌年の6月30日までに公表し、公表期間は公表の日から3年間と定められ様式も一部変更されております。本日議案に要旨として掲載しております計画等につきましては、午前中に開催いたしました三役会議でご協議いただき総会に提案させていただくものでございます。次に内容の説明に移らせていただきます。平成28年度の目標及びその達成に向けた活動の点検・評価（案）1ページをご覧ください。農業委員会の状況は昨年度の幕別町の状況を掲載しております。こちらは2010年農業センサスなどの統計に基づく記載と平成28年4月1日現在の農業委員会の体制について記載しております。次のページをご覧ください。担い手への農地の利用集積・集約化について点検評価を記載しております。3ページ目をご覧ください。新たに農業経営を営もうとする者の参入促進です。こちらは土地の権利移動を伴う新規参入者を記載しております。2番をご覧ください。平成28年度の目標及び実績は、参入目標2経営体に対しまして7経営体の実績となりました。内訳といたしまして個人経営で忠類が2名、札内が1名、法人は4法人の新規参入があり、新規に立ち上げられた法人の農地の所有につきましては農地部会で審議をしております。目標の達成に向けては、昨年度行いました農政部会による視察研修、新規就農者へ農地を集積するため、農地パトロールで発見された農地の利用調整などの活動を行っております。4ページ目をご覧ください。遊休農地に関する処置に関する評価です。こちらは昨年度の農地パトロールで発見された低利用農地につきまして、地区担当委員のご尽力を頂き利用調整まで繋げることでできましたその内容について記載しております。5ページ目をご覧ください。違反転用への適応な対応についての項目を記載しております。6ページをご覧ください。農地法等によりその権限に属された事務に関する点検です。6ページから7ページは事務に関する点検といたしまして、4項目の点検を行っております。一つ目の「農地法第3条に基づく許可事務」では処理件数が87件、二つ目の「農地転用に関する事務」では処理件数19件、三つ目の「農地所有適格法人からの報告への対応」では幕別町内61法人中46法人より報告書の提出がありました。四つ目の「情報の提供等」につきましては、賃貸料情報563件、農地の権利移動等の状況251件について情報提供を行っております。また、これらの事務の実施状況はホームページや農業委員会だよりで公表を行っております。8ページ目をご覧ください。地域農業者等からの主な要望・意見及び対処内容でございますが、本日審議をいただいた後、ホームページ上で意見募集を行い、意見が寄せられましたら再度協議を行った上で8ページ上段の主な要望・意見及び対処内容に記載の上、6月30日までにホームページ上で公表を行いたいと考えております。以上、朗読と内容の説明とさせていただきますので、よろしくご審議のほどお願いいたします。

議長

それでは質疑を行います。質疑ございませんか。

（発言なし）

議長

質疑なしとします。採決をいたします。議案第6号について原案のとおり決することに異議ございませんか。

議長	<p style="text-align: center;">【異議なしの声多数】</p> <p>異議なしとします。よって議案第 6 号は原案のとおり可決されました。</p>
議長	<p>次に議案第 7 号「平成 29 年度農業委員会の目標及びその達成に向けた活動計画について」を議題といたします。議案第 7 号について事務局から説明をいたします。</p>
事務局	<p style="text-align: center;">【議案第 7 号について議案書をもとに朗読】</p> <p>別添議案第 7 号の別紙をご覧ください。活動計画につきましても、6 月 30 日までに公表する事となっております。また、議案第 7 号につきましても、本日午前中に開催いたしました三役会議でご協議いただき、総会に提案させていただいております。次に内容の説明をさせていただきます。1 ページ目になりますが、「農業委員会の状況」といたしまして、農家・農地等の概要と農業委員会の現在の体制を記載してございます。こちらの農家・農地等の概要につきましては、2015 年のセンサスの数値を用いております。2 ページ目をご覧ください。「担い手への農地の利用集積・集約化」と「新たな農業経営を営もうとする者の参入促進」について、それぞれ活動計画を記載しております。3 ページ目をご覧ください。「遊休農地に関する措置」といたしましては、昨年同様の活動計画を定めておりまして、農地利用状況調査を 9 月、10 月に行う活動計画となっております。中段以降の「違反転用への適正な対応」につきましては、農地パトロールに合わせて、実態把握を行う計画といたしました。本活動計画も点検・計画と同様に本日審議いただきました後で、点検・計画に合わせてホームページ上で意見募集を行い、意見が寄せられましたら協議の上内容を修正し、6 月 30 日までにホームページ上で公表を行いたいと考えております。以上、朗読と内容の説明とさせていただきますのでよろしくご審議のほどお願いいたします。</p>
議長	<p>それでは質疑を行います。質疑ございませんか。</p> <p style="text-align: center;">(発言なし)</p>
議長	<p>質疑なしとします。採決をいたします。議案第 7 号について原案のとおり決する事に異議ございませんか。</p> <p style="text-align: center;">【異議なしの声多数】</p>
議長	<p>異議なしとします。よって議案第 7 号は原案のとおり可決されました。</p>
議長	<p>次に議案第 8 号「平成 29 年度幕別町農業委員会の目標及びその達成に向けた活動方針・活動計画について」を議題といたします。議案第 8 号について事務局から説明をいたします。</p>
事務局	<p style="text-align: center;">【議案第 8 号について議案書をもとに朗読】</p>

別添議案第8号の別紙をご覧ください。農業委員会活動方針・活動計画につきましては、毎年3月に協議し決定しているところでありまして、平成29年度農業委員会活動方針・活動計画（案）を別紙のとおり決定いたしたく審議をお願いするものでございます。農業委員会活動方針・活動計画（案）について、本日委員皆様よりご意見をいただき、内容の修正があれば修正を行った上で来月の4月総会に報告案件として提出させていただき、本日の審議でご意見等なかった場合には、この内容で決定とさせていただきたくよろしくお願い申し上げます。また、議案第8号につきましても、本日午前中に開催いたしました三役会議で、ご協議いただき総会に提案させていただいております。次に内容の説明をさせていただきます。1ページになりますが、平成29年度農業委員会活動方針・活動計画（案）の活動方針、重点事項を記載しております。昨年からの変更部分はアンダーラインでお示ししております。この中で重点事項といたしまして、6つの項目を記載しております。1つ目は、「農業委員は、常に法令・業務等の適正な執行に必要とする知識の修得に努め、農業者の期待と信頼に応える。」2つ目、「農業者が、効率的かつ安定的な農業経営を行えるよう農地の利用集積等を推進する。」3つ目、「農業・農村の多様化する要求あるいは実態を把握し、関係行政機関へ意見提出を行う。」4つ目、「農業者年金制度の普及を図り、年金の受給のための適切な指導と広報に努める。」5つ目、「農業後継者の結婚相談活動に、より力を傾注するとともに関係機関・団体との連携を緊密にし、担い手施策を推進する。」最後6つ目、「農地パトロールを実施し、遊休農地の発生防止、無断転用、不法投棄に対する監視活動に努める。」以上6点を重点事項となっております。2ページ目、3ページ目をご覧ください。活動計画といたしましては、1番から8番までの活動計画を記載しております。1番目の「農地の有効利用事業」といたしましては4項目、2番目の「農地調整事業」は2項目、3番目ですが「担い手育成確保事業」では3項目で、3項目目の項目は新規就農で若い農業者の方の参入実績があり、中には他の地域から就農されたり、また結婚により移住された方もいらっしゃることから、この項目を新設させていただきました。4番目の「農政及び農業振興」といたしましては2項目、5番目の「農業者年金業務の推進」では3項目、6番目の「公益財団法人幕別町農業振興公社」では1項目、7番目の「情報活動の強化」といたしまして3項目、最後になりますが8番目「農業委員・職員研修の実施」では2項目の活動計画となっております。次に3ページ中段になります。「体制の充実」では、「農業委員会総会等の開催」として3項目、「農地台帳の整備及び公表」といたしまして2項目の活動計画となっております。次のページをご覧ください。農業委員会事業計画ですが、主催別に平成29年度1年間の開催日程を記載しております。以上、内容の説明とさせていただきますのでよろしくご審議のほどお願いいたします。

議長

それでは質疑を行います。質疑ございませんか。

(発言なし)

議長

質疑なしとします。採決をいたします。議案第8号について原案のとおり決することに異議ございませんか。

議長	<p>【異議なしの声多数】</p> <p>異議なしとします。よって議案第8号は原案のとおり可決されました。</p>
議長	<p>議案は以上であります。 これをもちまして、第33回農業委員会総会を閉会いたします。</p>
事務局	<p>ご起立願います。ご苦勞様でした。</p>