

札内福祉センター改築基本計画策定委託業務プロポーザル
 (参加表明・企画提案)に関する質問回答書

平成26年5月30日

NO	質問事項	回答
1	担当技術者の区分（建築、構造、電気、機械等）について、専門分野の担当者が必要でしょうか。	ご質問にあります担当技術者の条件設定はしていません。
2	担当技術者について専門分野の担当者配置が必要な場合、協力事務所に委託することもありますでしょうか。	業務実施体制（様式第5号）で提出していただく各技術者は、自社の各技術者を記載してください。
3	参加資格条件すべてに該当する者のJVによる参加は問題ないでしょうか。	共同企業体（JV）として、平成25・26年度幕別町競争入札参加資格者名簿に登録されている場合は可能です。 ※共同企業体としての競争入札参加資格審査申請は総務課管財係（電話：0155-54-6608）において随時受け付けております。
4	寸法のある敷地現況図を、提供頂けますでしょうか。	追加資料として公表します。 ※地番図 ※地積測量図
5	地盤データを、提供頂けますでしょうか。	追加資料として公表します。 ※昭和60年に調査した土質柱状図 ※平成6年に調査したボーリング柱状図
6	上下水道インフラ情報を、提供頂けますでしょうか。	追加資料として公表します。 ※給水管路図（本管を含む。） ※下水道（污水）台帳施設平面図 なお、災害による断水時に必要な飲料水を確保するため、現施設を改築する敷地内に緊急貯水槽（1基）の整備を予定しております。 札内福祉センターのインフラ状況は、電気、上水道、下水道、灯油となっております。（ガス（プロパン等）は使用していません。） 平成25年度における使用量等は、次のとおりです。 【電気】 使用量 55,786kWh 使用料 1,206,274円 【上水道】 使用量 420m ³ 使用料 186,696円 【下水道】 使用量 420m ³ 使用料 67,620円 【灯油】 使用量 9,162L 使用料 929,848円

NO	質問事項	回答
7	避難施設としての収容人員想定はありますでしょうか。	収容可能人数は、改築後の施設規模（収容可能面積）との関係があるため、「幕別町地域防災計画」との整合を図り、今後の基本計画の策定段階において、必要となる収容可能面積と収容可能人数を協議していきたいと考えております。
8	想定されている構造・規模・階数・必要居室の提示を願います。	今後の基本計画の策定段階において協議・検討していくこととなります。 なお、改築後の施設規模（面積）については、既存の札内福祉センターの規模（1,430㎡）を目安にしてください。
9	想定されている必要駐車場台数を提示願います。	今後の基本計画の策定段階において協議・検討していくこととなります。
10	札内東コミュニティセンターとは渡り廊下にて接続する予定でしょうか。	NO. 9に同じです。
11	会社概要（様式第2号）の「受託予定事務所の組織図」とは、当社の組織か、もしくは協力事務所（構造・設備）を含めた組織か、お教え頂けますでしょうか。	「受託予定事務所の組織図」の受託予定事務所とは、本業務を受託する本社（店）、支社（店）、営業所等を指します。
12	業務実施体制（様式第5号）の「担当技術者1. 2. 3」は、意匠、構造、設備と考えて宜しいでしょうか。	NO. 1に同じです。
13	補助事業でしょうか。補助名をお教え頂けますでしょうか。	改築工事に際しては、有利な特定財源（補助）を活用していきたいと考えており、国や道と協議を進めているところですが、現時点では決定しておりません。 なお、基本計画策定業務に関する費用は、町の一般財源（単独費）です。
14	本業務に類似する主な業務実績とは、基本計画策定業務の実績とし、用途を福祉センターに限定しないという解釈でよろしいでしょうか。また、平成15年度以降とは、建物竣工年では無く、策定委託業務の完了年と解釈してよろしいでしょうか。	貴見のとおりです。 なお、様式第4号に記載する「本業務に類似する業務」とは、ご質問にあります「基本計画策定業務」という業務の名称に限らず、本業務の内容をご理解いただき、ご判断ください。
15	本業務完了後、平成27年度以降に発注予定の基本設計・実施設計の設計業務は、本プロポーザル特定業者との随意契約となりますでしょうか。	設計業務を発注する際の契約方法については、現時点において決定しておりません。
16	現存：札内福祉センターの各諸室の目的別利用状況について 資料がございましたらご提供いただけませんか。	追加資料として公表します。 ※札内福祉センターの各諸室における主な目的別利用状況