



【様式1】計画修繕・改善事業の実施予定一覧

事業主体名： 幕別町

住宅の区分： 公営住宅 特定公共  
（20年以降） 賃貸住宅 改良住宅 その他（ ）

団地名	住棟 番号	戸数	構造	建設 年度	次期点検時期		修繕・改善事業の内容										LCC 削減効果 (千円/ 年)	備考	
					法定点検	法定点検に 準じた点検	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14			
南町旧	5	2	簡平	S39		R7													R9年度除却予定
南町新	1	8	耐火	H10		R7													
南町新	2	8	耐火	H10		R7													
緑町3	4	4	簡平	S46		R7													R14年度除却予定
緑町3	1	4	簡平	S47		R7													R14年度除却予定
緑町3	2	4	簡平	S47		R7													R14年度除却予定
緑町3	3	4	簡平	S47		R7													R14年度除却予定
新緑町西	1-1~4	4	簡平	S52		R7													新緑町西団地の うち、R12年度 にいずれか8 戸、R13年度に いずれか12戸の 改善事業を実施 予定 改善事業を行わ ない住戸（28 戸）はR14年度 に除却予定
新緑町西	1-5~8	4	簡平	S52		R7												UB（居住性） 給湯器（脱炭素）	
新緑町西	2-1~4	4	簡平	S52		R7													

注1）対象数が多い場合は、必要に応じて複数枚作成する。

注2）LCC削減効果欄は、長寿命化型改善事業、又は全面的改善事業を実施する住棟に関して記載する。









【様式1】計画修繕・改善事業の実施予定一覧

事業主体名： 幕別町

住宅の区分： 公営住宅 特定公共  
地盤質  
賃貸住宅  
(25年保証) 改良住宅 その他 ( )

団地名	住棟 番号	戸数	構造	建設 年度	次期点検時期		修繕・改善事業の内容										LCC 縮減効果 (千円/ 年)	備考	
					法定点検	法定点検に 準じた点検	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14			
桂町	3	6	簡二	S57		R7													桂町団地のうち、R13年度に いずれか12戸、 R14年度に いずれか6戸の改善 事業を実施予定 改善事業を行わ ない住戸(12 戸)はR14年度 に除却予定
桂町	4	6	簡二	S58		R7													桂町2団地のうち、R13年度に いずれか12戸、 R14年度に いずれか6戸の改善 事業を実施予定 改善事業を行わ ない住戸(12 戸)はR14年度 に除却予定
桂町	5	6	簡二	S59		R7													
桂町2	1	6	簡二	S57		R7													
桂町2	2	6	簡二	S57		R7													
桂町2	3	6	簡二	S58		R7													
桂町2	4	6	簡二	S58		R7													
桂町2	5	6	簡二	S59		R7													
あかしや南	1	24	耐火	S51		R7												62	R6年度除却予定
あかしや南	2	16	耐火	S52		R7												68	R6年度除却予定

注1) 対象数が多い場合は、必要に応じて複数枚作成する。

注2) LCC縮減効果欄は、長寿命化型改善事業、又は全面的改善事業を実施する住棟に関して記載する。





【様式1】計画修繕・改善事業の実施予定一覧

事業主体名： 幕別町

住宅の区分： 公営住宅 （公営住宅） 特定公共 地盤質 改良住宅 （公営住宅） その他（ ）

団地名	住棟番号	戸数	構造	建設年度	次期点検時期		修繕・改善事業の内容										LCC縮減効果 (千円/年)	備考				
					法定点検	法定点検に準じた点検	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14						
泉町東	3	4	簡平	S47		R7														R14年度除却予定		
泉町東	4	4	簡平	S47		R7															R14年度除却予定	
泉町東	5	4	簡平	S47		R7															R14年度除却予定	
泉町	1	30	耐火	H5.6	R7																24	
泉町	2	36	耐火	H7	R7																	44
泉町	3	24	耐火	H8	R7																	46
泉町	4	36	耐火	H9	R7																	50
春日東	1	4	木造	H28		R7																
春日東	2	4	木造	H28		R7																
春日東	3	4	木造	R1		R7																

注1) 対象数が多い場合は、必要に応じて複数枚作成する。  
 注2) LCC縮減効果欄は、長寿命化型改善事業、又は全面的改善事業を実施する住棟に関して記載する。





【様式1】計画修繕・改善事業の実施予定一覧

事業主体名： 幕別町

住宅の区分： 公営住宅 特定公共  
地価賃  
賃貸住宅  
(2017年度) 改良住宅 その他 ( )

団地名	住棟 番号	戸数	構造	建設 年度	次期点検時期		修繕・改善事業の内容										LCC 削減効果 (千円/ 年)	備考	
					法定点検 基準	法定点検 した点検	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14			
忠類白銀町	22	2	簡平	S59		R7													R11~14年度除 却予定
忠類白銀町	23	2	簡平	S59		R7													R11~14年度除 却予定
忠類白銀町	24	2	簡平	S60		R7													R11~14年度除 却予定
忠類あけぼの	1	2	簡平	H2		R7													
忠類あけぼの	2	2	簡平	H2		R7													
忠類あけぼの	3	2	簡平	H2		R7													
忠類あけぼの	4	2	簡平	H2		R7													
忠類あけぼの	5	2	簡平	H3		R7													
忠類あけぼの	6	2	簡平	H3		R7													
忠類あけぼの	7	2	簡平	H3		R7													

注1) 対象数が多い場合は、必要に応じて複数枚作成する。  
注2) LCC削減効果欄は、長寿命化型改善事業、又は全面的改善事業を実施する住棟に関して記載する。

【様式1】計画修繕・改善事業の実施予定一覧

事業主体名： 幕別町

住宅の区分： 公営住宅 特定公共  
地価賃  
（区分棟別） 賃貸住宅 改良住宅 その他（ ）

団地名	住棟 番号	戸数	構造	建設 年度	次期点検時期		修繕・改善事業の内容										LCC 削減効果 (千円/ 年)	備考									
					法定点検	法定点検に 準じた点検	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14											
忠類あけぼの	8	2	簡平	H4		R7																					
忠類あけぼの	9	2	簡平	H4		R7																					
忠類あけぼの	10	2	簡平	H4		R7																					
忠類あけぼの	11	2	簡平	H5		R7																					
忠類あけぼの	12	2	簡平	H5		R7																					
忠類あけぼの	13	2	簡平	H5		R7																					
忠類あけぼの	14	2	簡平	H5		R7																					
忠類あけぼの	15	2	簡平	H5		R7																					
忠類あけぼの	16	2	簡平	H5		R7																					
忠類あけぼの	17	2	簡平	H6		R7																					

注1) 対象数が多い場合は、必要に応じて複数枚作成する。  
注2) LCC削減効果欄は、長寿命化型改善事業、又は全面的改善事業を実施する住棟に関して記載する。















## 【様式2】新規整備事業及び建替事業の実施予定一覧

事業主体名： 幕別町

住宅の区分： 公営住宅 特定公共  
賃貸住宅 地優賃  
(公共供給) 改良住宅 その他 ( )

団地名	住棟番号	戸数	構造	建設年度	次期点検時期		新規又は 建替整備 予定年度	LCC (千円/ 年)	備考
					法定点検	法定点検に 準じた点検			
あかしや南団地	1	24	RC造	S51	R7		R6	4,920	R5～R7に3棟48 戸を建設予定
あかしや南団地	2	16	RC造	S52	R7		R6	3,524	
忠類白銀町団地	7	4	簡平	S46		R7	R11～14	1,142	
忠類白銀町団地	8	4	簡平	S46		R7	R11～14	1,142	
忠類白銀町団地	9	4	簡平	S46		R7	R11～14	1,142	
忠類白銀町団地	10	4	簡平	S46		R7	R11～14	1,142	
忠類白銀町団地	11	4	簡平	S46		R7	R11～14	1,142	
忠類白銀町団地	16	4	簡平	S48		R7	R11～14	1,345	
忠類白銀町団地	17	4	簡平	S48		R7	R11～14	1,345	
忠類白銀町団地	18	4	簡平	S48		R7	R11～14	1,345	
忠類白銀町団地	19	4	簡平	S48		R7	R11～14	1,345	
忠類白銀町団地	20	2	簡平	S58		R7	R11～14	1,101	
忠類白銀町団地	21	2	簡平	S58		R7	R11～14	1,101	
忠類白銀町団地	22	2	簡平	S59		R7	R11～14	1,105	
忠類白銀町団地	23	2	簡平	S59		R7	R11～14	1,105	
忠類白銀町団地	24	2	簡平	S60		R7	R11～14	1,099	

注) 対象数が多い場合は、必要に応じて複数枚作成する。

【様式3】共同施設に係る事業の実施予定一覧（集会所・遊具等）

事業主体名： 幕別町

住宅の区分： 公営住宅 特定公共  
賃貸住宅 地権質 (23年以降) 改良住宅 その他 ( )

団地名	共同施設名	建設年度	次期点検時期		維持管理・改善事業の内容										備考			
			法定点検	法定点検に 準じた点検	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14				
					該当なし													

注) 対象数が多い場合は、必要に応じて複数枚作成する。