

議案第109号 説明資料

1 指定管理者が管理を行う施設の概要

施 設 の 名 称	アルコ236	道の駅・忠類（公衆用トイレを除く）																																																						
所 在 地	中川郡幕別町忠類白銀町384番地 1	中川郡幕別町忠類白銀町384番地12																																																						
設置条例の名称	幕別町アルコ236条例	幕別町道の駅・忠類条例																																																						
施設設置の目的	町民同士のふれあいを深め、町民の健康保持増進に供するとともに、宿泊研修等の場を与え、かつ、観光振興を図る。	地場製品の宣伝普及及び観光の振興を図り、地域の活性化に資する。																																																						
建 物 概 要	<table><tr><td>建設年度</td><td>平成5年度～平成6年度</td></tr><tr><td>構造規模</td><td>鉄筋コンクリート造2階建</td></tr><tr><td>建築面積</td><td>2,866.68㎡</td></tr><tr><td>延床面積</td><td>3,132.76㎡</td></tr><tr><td>施設内容</td><td>浴室2</td></tr><tr><td></td><td>露天風呂2</td></tr><tr><td></td><td>サウナ2</td></tr><tr><td></td><td>脱衣室2</td></tr><tr><td></td><td>休憩室1</td></tr><tr><td></td><td>レストラン1</td></tr><tr><td></td><td>客室17</td></tr><tr><td></td><td>研修室2</td></tr><tr><td></td><td>小宴会場2</td></tr><tr><td></td><td>カラオケルーム2</td></tr><tr><td></td><td>売店1</td></tr><tr><td></td><td>駐車場1</td></tr></table>	建設年度	平成5年度～平成6年度	構造規模	鉄筋コンクリート造2階建	建築面積	2,866.68㎡	延床面積	3,132.76㎡	施設内容	浴室2		露天風呂2		サウナ2		脱衣室2		休憩室1		レストラン1		客室17		研修室2		小宴会場2		カラオケルーム2		売店1		駐車場1	<table><tr><td>建設年度</td><td>平成18年度</td></tr><tr><td>構造規模</td><td>鉄筋コンクリート造平屋建</td></tr><tr><td>建築面積</td><td>367.91㎡</td></tr><tr><td>延床面積</td><td>358.61㎡（うち公衆用トイレ82.4㎡）</td></tr><tr><td>施設内容</td><td>売店1</td></tr><tr><td></td><td>ミニベーカリー厨房1</td></tr><tr><td></td><td>アイスクリーム製造室1</td></tr><tr><td></td><td>観光情報発信コーナー1</td></tr><tr><td></td><td>自動販売機コーナー1</td></tr><tr><td></td><td>風除室1</td></tr><tr><td></td><td>駐車場1</td></tr></table>	建設年度	平成18年度	構造規模	鉄筋コンクリート造平屋建	建築面積	367.91㎡	延床面積	358.61㎡（うち公衆用トイレ82.4㎡）	施設内容	売店1		ミニベーカリー厨房1		アイスクリーム製造室1		観光情報発信コーナー1		自動販売機コーナー1		風除室1		駐車場1
建設年度	平成5年度～平成6年度																																																							
構造規模	鉄筋コンクリート造2階建																																																							
建築面積	2,866.68㎡																																																							
延床面積	3,132.76㎡																																																							
施設内容	浴室2																																																							
	露天風呂2																																																							
	サウナ2																																																							
	脱衣室2																																																							
	休憩室1																																																							
	レストラン1																																																							
	客室17																																																							
	研修室2																																																							
	小宴会場2																																																							
	カラオケルーム2																																																							
	売店1																																																							
	駐車場1																																																							
建設年度	平成18年度																																																							
構造規模	鉄筋コンクリート造平屋建																																																							
建築面積	367.91㎡																																																							
延床面積	358.61㎡（うち公衆用トイレ82.4㎡）																																																							
施設内容	売店1																																																							
	ミニベーカリー厨房1																																																							
	アイスクリーム製造室1																																																							
	観光情報発信コーナー1																																																							
	自動販売機コーナー1																																																							
	風除室1																																																							
	駐車場1																																																							

2 指定管理者が行う業務

施 設 の 名 称	アルコ236	道の駅・忠類
業 務 の 内 容	(1) 施設の維持管理に関する業務 (2) 施設の使用の承認及び利用調整に関する業務 (3) 利用料金の徴収に関する業務 (4) 建物及び設備の修繕に関する業務 (5) 前各号に掲げるほか、施設の運営に関し町長が必要と認める業務	(1) 施設の維持管理に関する業務 (2) 施設の使用の承認及び利用調整に関する業務 (3) 建物及び設備の修繕に関する業務 (4) 前各号に掲げるほか、施設の運営に関し町長が必要と認める業務

3 株式会社忠類振興公社の概要

設 立	昭和63年 6 月 1 日
資 本 金	44,500千円
売 上 高	193,522円（平成27年度）
従 業 員 数	取締役 6 人、監査役 2 人、社員10人、定時社員19人（平成28年10月 1 日現在）
事 業 内 容	(1) 幕別町から指定された、宿泊・入湯・飲食施設の管理、運営の代行 (2) 幕別町から指定された、店舗の管理、運営の代行 (3) 農畜産品の製造及び販売 (4) 食料品及び日用品雑貨の販売 (5) レストランの経営 (6) 前各号に附帯する一切の事業